

Sanctioned No. B.P./Dudulgaon/43/2022
 Subject to conditions mentioned in the
 Office Order No.
 Dated 23/09/2022
 Pimpri
 Date 23/09/2022

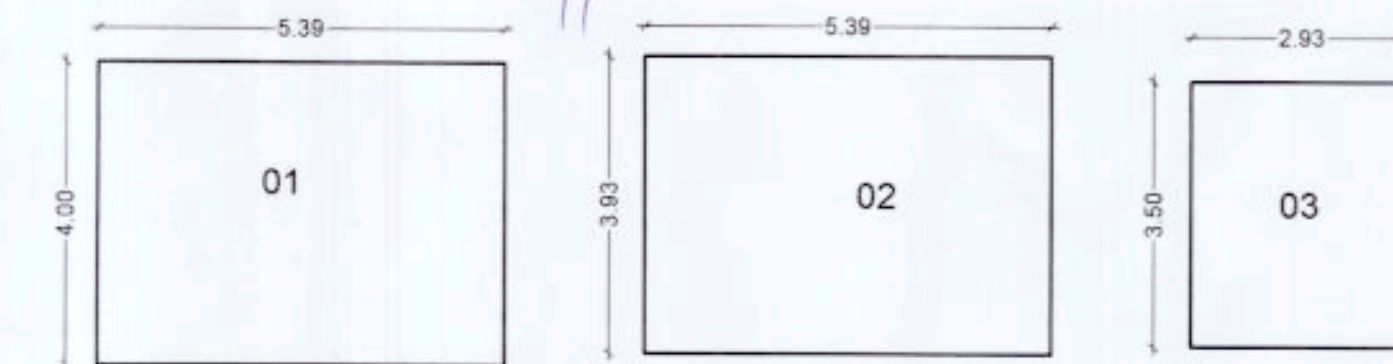
Building Engineer
 Building Permission and Unauthorised Building
 Construction Control Department
 Pimpri Chinchwad Municipal Corporation
 Pimpri-411 018



City Engineer
 Building Permission Dept.
 PCMC, Pimpri, Pune-18



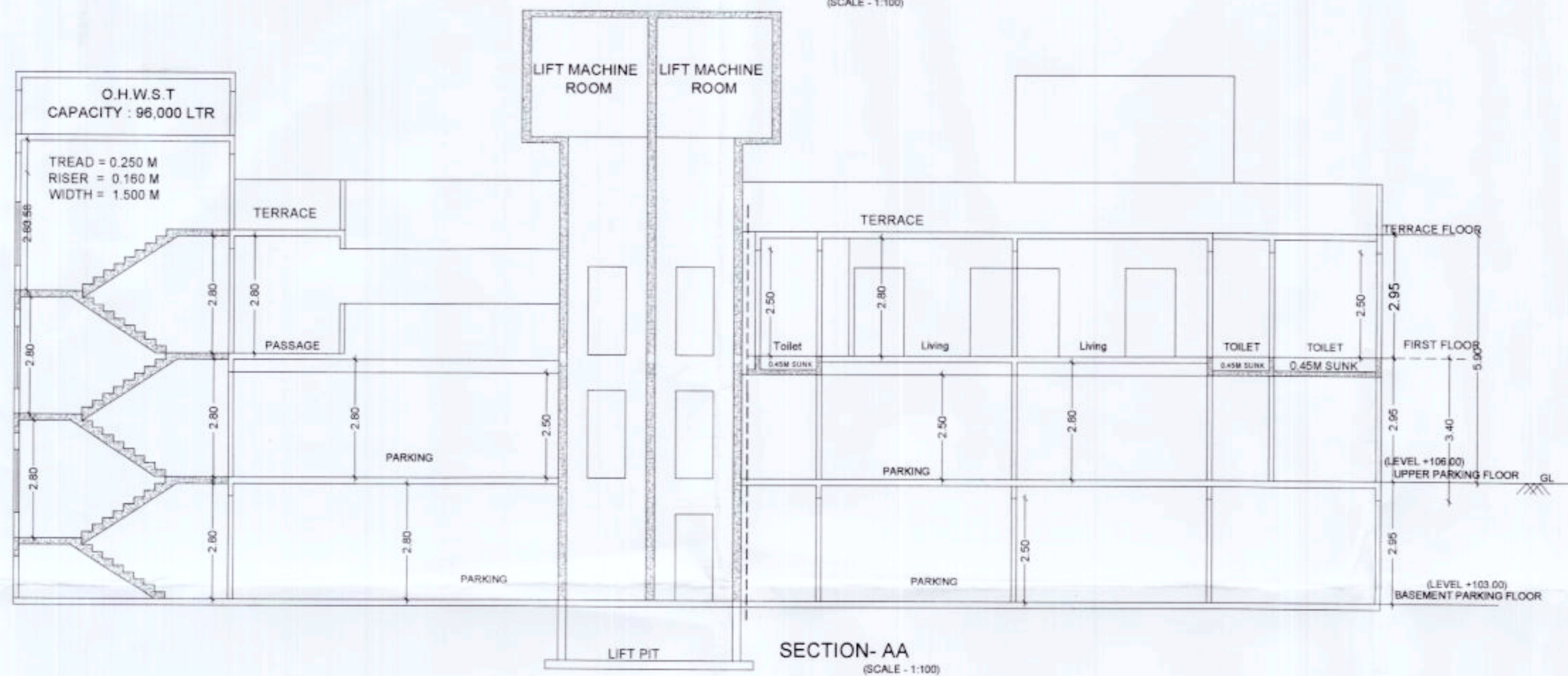
अट. २ - मर्यादे बांधकाम हे (निचे-वाट, पावट (मिळवा व वापर येणेसाठी क्षेत्र) येथे अगल्याने बांधकामासाठी रद्दीवास वापरणी पातळी ही निम्नलिखित रेषेत (२.५ म. वर) उल्लेख - ५.६६.७७ मी. पेक्षा ०.५ मी. ने वर मर्यादित करणे ५.६७.२७ मी. ठेवणे बंधनकारक आहे.



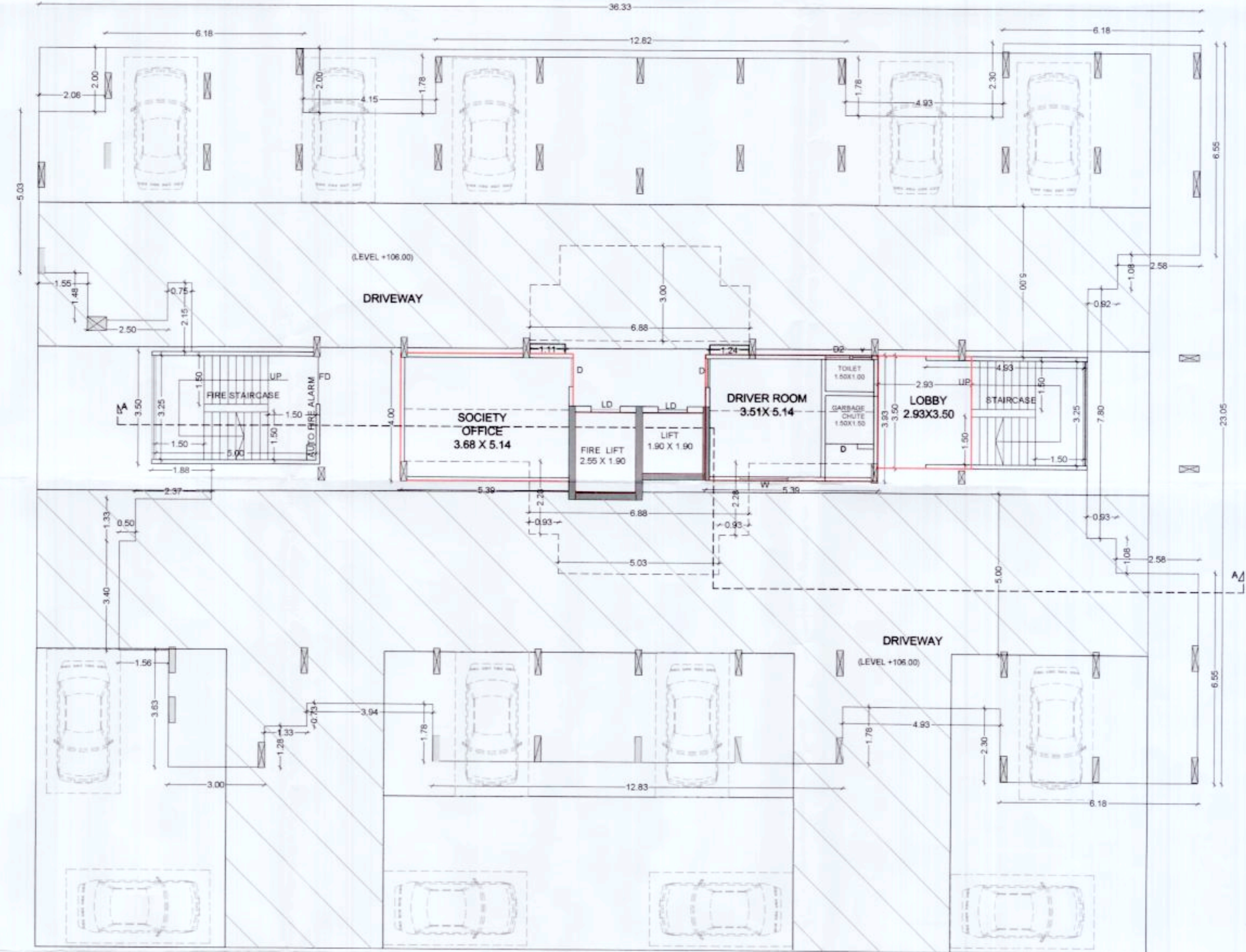
AREA KEY PLAN OF UPPER PARKING FLOOR
 (SCALE - 1:100)

- 1) 5.39 X 4.00 = 21.56 SQ. MT
 2) 5.39 X 3.93 = 21.18 SQ. MT
 3) 2.93 X 3.50 = 10.25 SQ. MT
 = 52.99 SQ. M

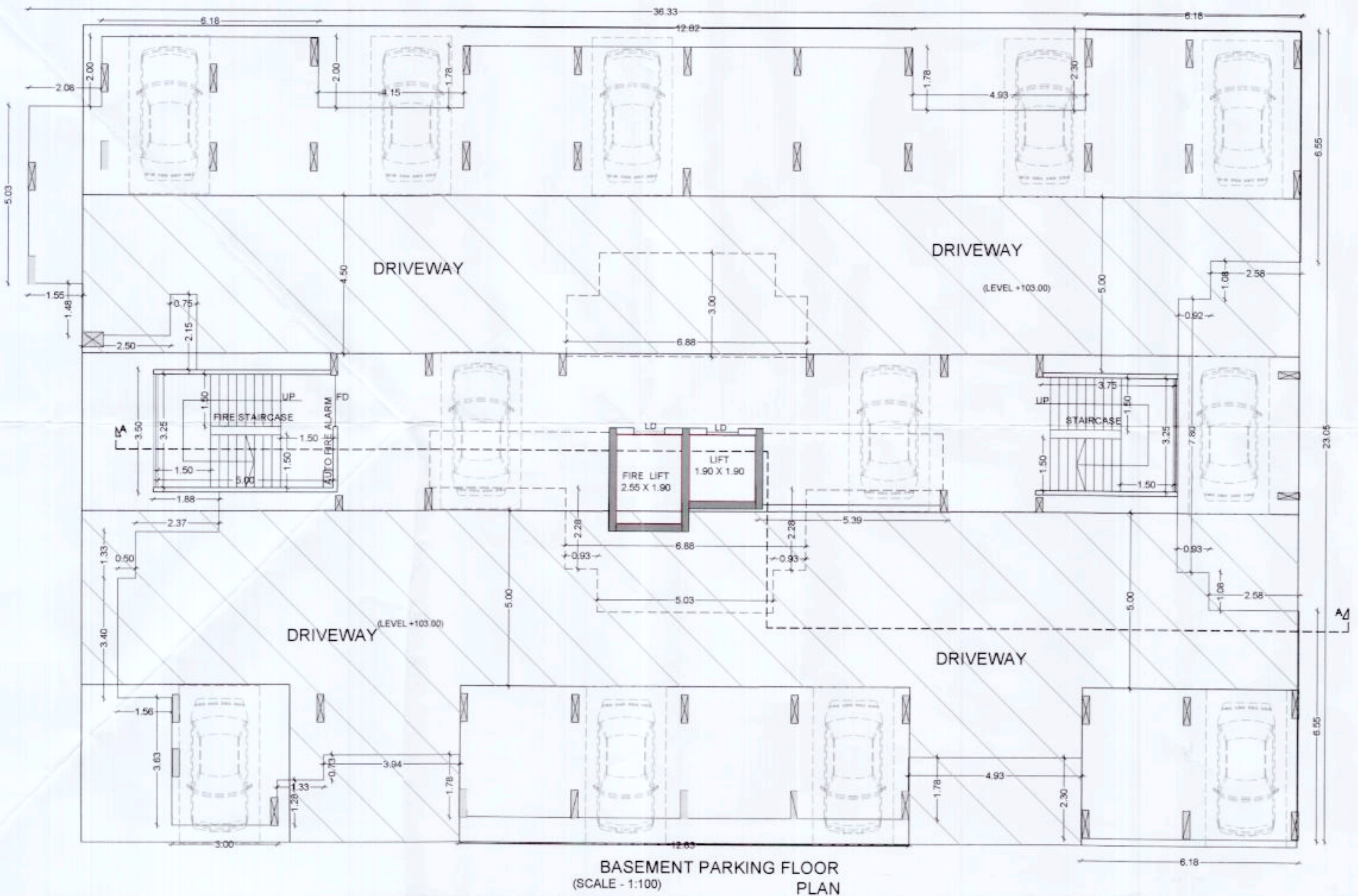
ELEVATION
 (SCALE - 1:100)



SECTION-AA
 (SCALE - 1:100)



UPPER PARKING FLOOR PLAN
 (SCALE - 1:100)



BASEMENT PARKING FLOOR
 PLAN
 (SCALE - 1:100)

अट. १ - मर्यादी बांधकाम परवानगी Subject to EC देण्यात येत असून पर्यावरण ना हरकत बांधकाम (EC) मिकेपल विनियमन प्रत्यक्ष जमिनी बांधकाम चालू करणे वेगळी नाही.
 अट. २ - सि. वि. म. न. पा. चा विकास नियंत्रण विनियमावलीतील समूह क्र. १, २०.२ (b) नुसार २०.०० मी. उंचीच्या बाजल उंचीच्या इमारतीसाठी Mechanical Ventilation येथे बंधनकारक आहे व कार्बोनील ठेवणे बांधकाम वावर बंधनकारक आहे.
 अट. ३ - भारतीय मानक IS. 2309.1989 ग्रीनी मॉडेल्नुसार २०.०० मी. व त्यावरील उंचीच्या इमारतीचे विविधानुसार मर्यादा करण्यासाठी इमारतीवर Lightning Arrester बसविणे बंधनकारक आहे.
 अट. ४ - सर्वसाधारणतः अग्नि प्रकृतिक नियंत्रण व प्रोत्साहन विनियमावली (UDCPR) नियमावली क्र. १.११.२(b) प्रमाणे बेसमेंट क्षेत्राच्या २.५% पेक्षा कमी क्षेत्रालेखन असल्यामुळे मेकॅनिकल व्हेंटिलेशन एकठाईत वॉटर बॅक व कार्बोनील ठेवणे बांधकाम वावर बंधनकारक आहे.



ADD- Office no-1, 1st floor, latika kalbhor Bldg, Akurdi, Pune-35
 @www.datirpatilassociates.com M datirpatilassociates@gmail.com
 Mob-9850265438, 9860034349 Office Mob-7721075999

OWNER'S NAME: M/s. Mangalam Buildcorp through partner Mr. Subhash Sakore & other3
 OWNER'S SIGN: [Signature]

PROJECT: SURVEY NO: Gat No. 234(P), 236(P) HISSA NO: CTS NO:
 PLOT NO: DESCRIPTION: REGULAR TRACK, VILLAGE - DUDULGAON
 ARCHITECT: DATIR PATIL ASSOCIATE ARCHITECT'S SIGN: [Signature]

JOB NO. DRG. NO. SCALE 1:100 DRAWN BY CHECKED BY
 INWARD NO. DATE 15-09-2022
 KEY NO. SHEET NO. 12 / 27