

STAMP OF APPROVAL

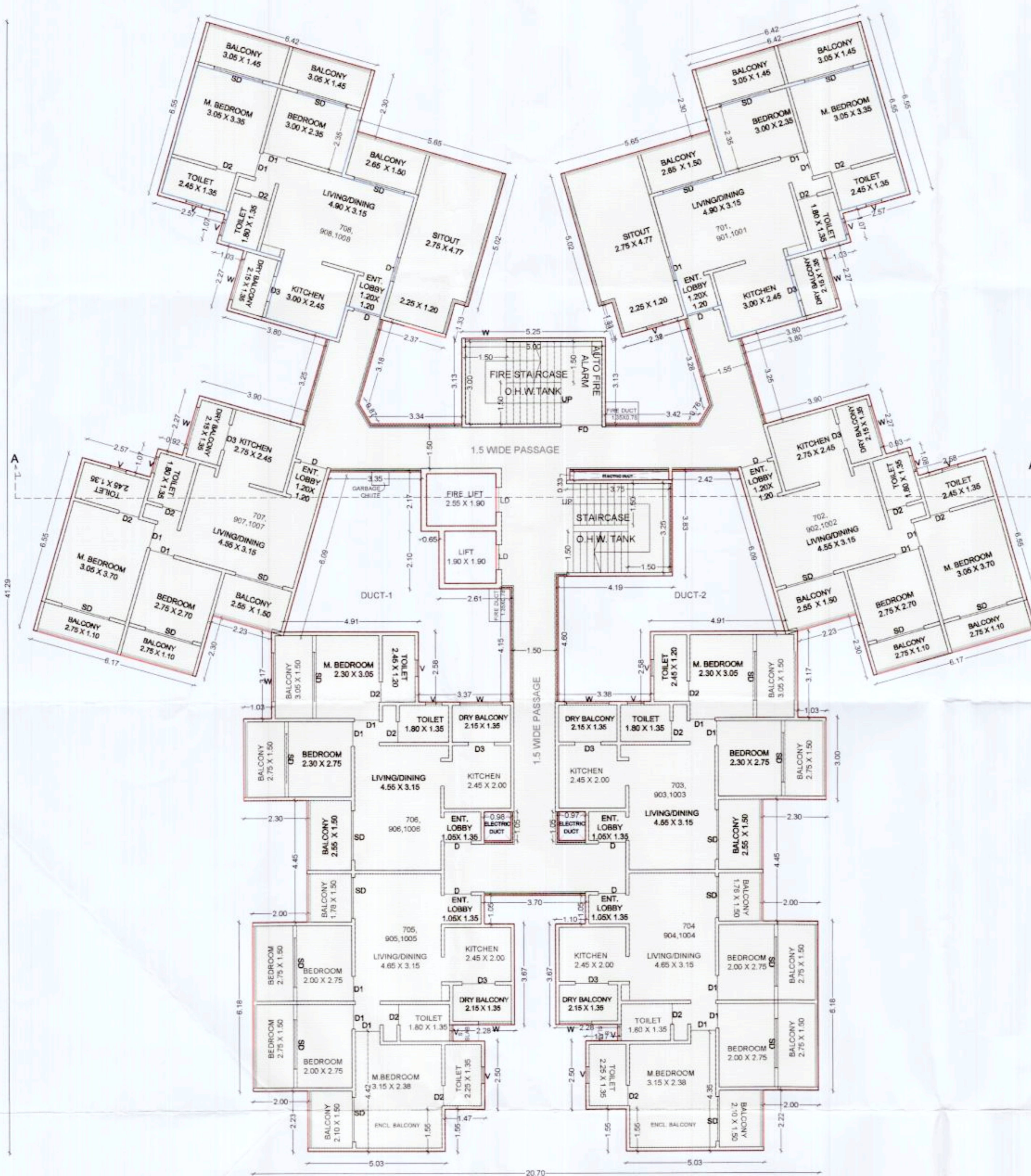
Sanctioned No. S.P. [Dudulgaon] 43/2022
 Subject to conditions mentioned in the
 Office Order No.
 Dated 23/09/2022
 Pimpri

Executive Engineer
 Building Permission and Unauthorised Building
 Construction Control Department
 Pimpri Chinchwad Municipal Corporation
 Pimpri-411 018



City Engineer
 Building Permission Dept.
 PCMC, Pimpri, Pune-19

FORM OF STATEMENT 3 [SR. NO. 9(a)] PROPOSED BUILDING (H) AREA DETAILS OF BUILDING					
BUILDING NAME	FLOOR NO.	APP. NO.	FLAT NO.	CARPET AREA(SQ.M)	AREA OF ATTACH/OPEN BALCONY SQ.MT.
F BLDG.	7TH, 8TH, 9TH, 10TH MHADA	-	PARKING	-	-
			701, 801, 901, 1001	49.90	34.12
			702, 802, 902, 1002	49.90	13.61
			703, 803, 903, 1003	49.50	10.50
			704, 804, 904, 1004	49.75	24.05
			705, 805, 905, 1005	49.79	24.05
			706, 806, 906, 1006	49.50	10.50
			707, 807, 907, 1007	49.90	13.61
			708, 808, 908, 1008	49.90	34.12



TYPICAL 7TH, 9TH, 10TH FLOOR PLAN (MHADA)
 (SCALE-1:100)

अट. ४१ - सदस्यी बांधकाम परवानगी Subject to EC देण्यात येत असून परवानगी ना हरकत दाखला (EC) मिळेपर्यंत विकसकास शिफारस जागेवर बांधकाम चालू करता येणार नाही.
 अट. ४२ - सि.वि.म.न.पा.चा विकास नियमन नियमावलीतील मधुर ४.२०.२ (b) नुसार ३०.०० मी. उंचीपेक्षा जास्त उंचीच्या इमारतीसाठी Mechanical Ventilation वेवस्था बांधकाम व कार्यान्वीन टप्पेपेची बाब विकसक यांचे वचनबदार आहे.
 अट. ४३ - भारतीय मानक IS.2309.1989 रीती मंजिलेनुसार ३०.०० मी. व त्यापेक्षा उंचीच्या इमारतीचे विजेपातून संरक्षण करणाऱ्यासाठी इमारतीवर Lightning Arrester बांधकाम व कार्यान्वीन टप्पेपेची बाब विकसक यांचे वचनबदार आहे.
 अट. ४४ - सर्वसमावेदनक आणि एकाधिक निषेधक व प्रोत्साहन नियमावली (UDCPR) नियमावली ४.११.२(b) प्रमाणे वेगवेगळे क्षेत्राच्या २.५% पेक्षा कमी क्षेत्रातील असल्यामुळे मेकेनिकल व्हेंटिलेशन एअरस्टार फॅन बांधकाम व कार्यान्वीन टप्पेपे विकसक यांचे वचनबदार आहे.

Datir-Patil Associatees
 ARCHITECT • ENGINEER • INTERIOR

ADD- Office no -1, 1st floor, latika kalbhori Bldg, Akurdi, Pune-35
 @www.datirpatilassociate.com M datirpatilassociate@gmail.com
 Mob-9850265438, 9860034349 Office Mob -7721075999

OWNER'S NAME: M/s. Mangalam Buildcorp through partner Mr. Subhash Sakore & other3
 OWNER'S SIGN: [Signature]

PROJECT: SURVEY NO: Gat No. 234(P), 236(P) HISA NO:
 PLOT NO: CTS NO:
 DESCRIPTION: REGULAR TRACK, VILLAGE - DUDULGAON
 ARCHITECT: DATIR PATIL ASSOCIATEE ARCHITECT'S SIGN: [Signature]

JOB NO. ORG. NO. SCALE 1:100 DRAWN BY CHECKED BY
 INWARD NO. DATE 15-09-2022
 KEY NO. SHEET NO. 16/27