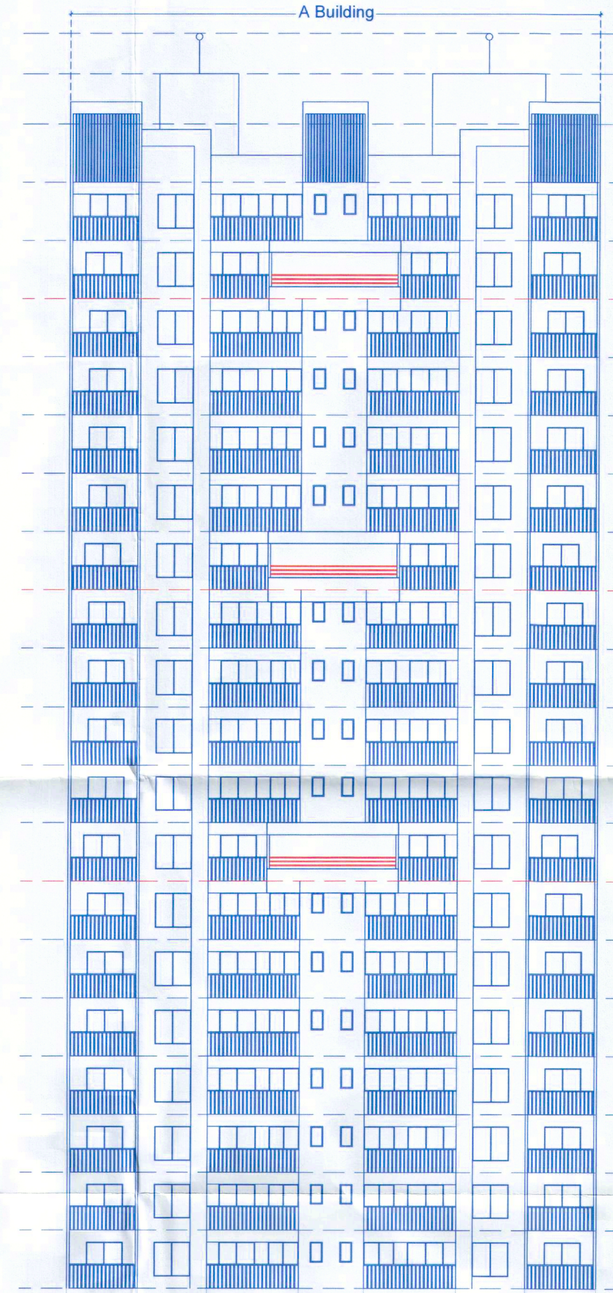
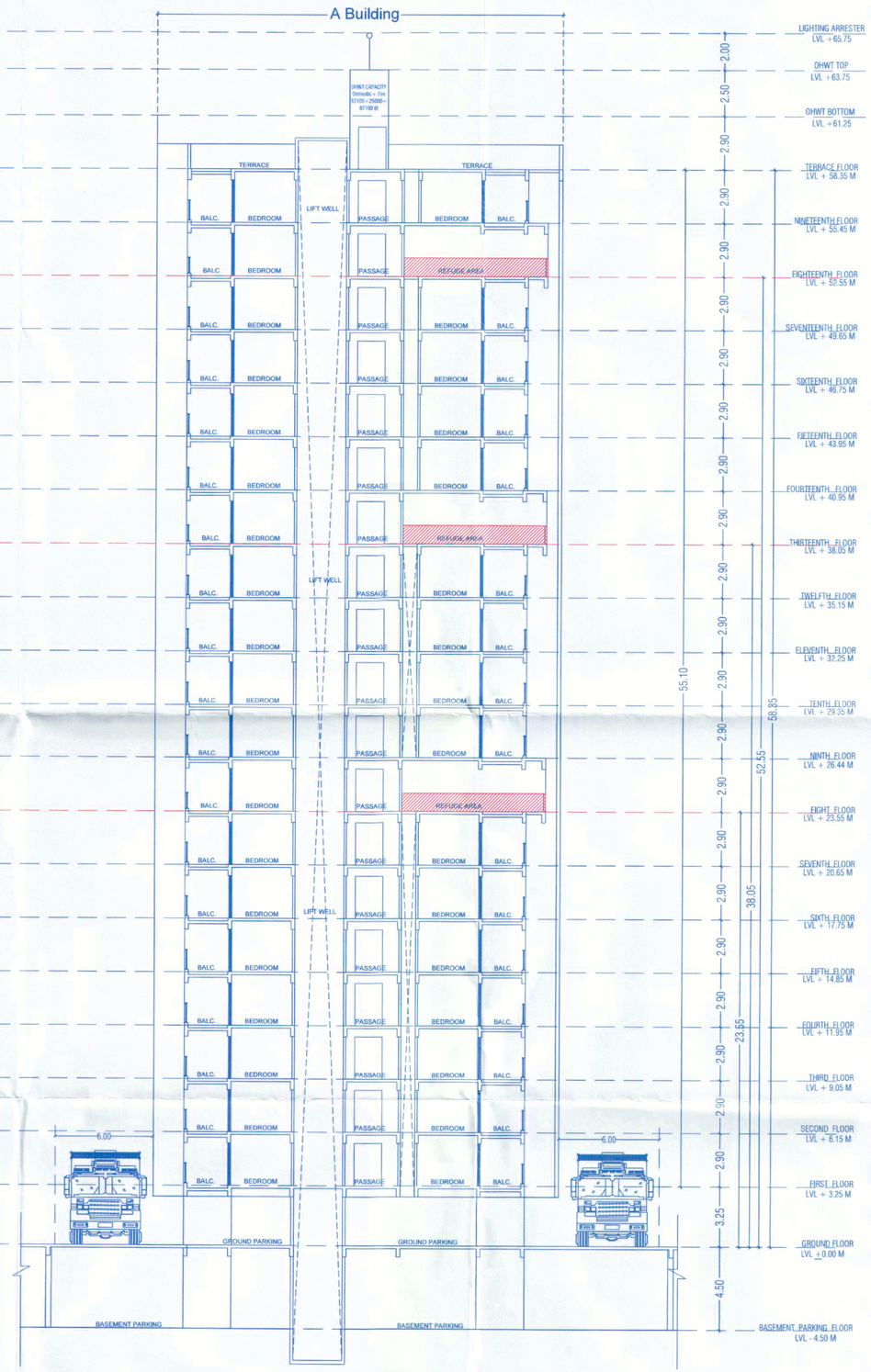


A Building Elevation
NTS



A Building Section AA'
NTS

STAMP OF APPROVAL	SHEET NO.
A Building Section & Elevation	05/12

Sanctioned No. B.P /Punawale/22/2025
Subject to conditions mentioned in the Office Order No.
avan dated 21/03/2025
Pimpri
Date 21/03/2025

Pimpri Chinchwad Municipal Corporation ESTD. 11/10/82

O. C. Signed by
City Engineer

For City Engineer
Building Permission Dept.
PCMC., Pimpri, Pune-18.

अट क्र. ५१ उमलत प्रकल्पी FSI+ NON FSI क्षेत्र २०,००० चौ.मी क्षेत्रापेक्षा जास्त असल्यास पर्यावरण दाखला शासन धोरणाप्रमाणे प्रचलित असलेल्या मार्गदर्शक प्राधिकाराच्या मान्यतेशिवाय घेणेचा नाही

अट क्र.५२ TDR वापरावे प्रमाण पूर्णपणे दाखलेपुरती किमान २०% जागा व वर्ग नागरिकांना समान ७०% किंवा समान ५०% जागा व वर्ग नागरिकांना ५०% TDR वापरणे विकासकावर बंधनकारक राहील

अट क्र. ५३ इमारतीमधे पाण्याचा वापर कमी होण्यासाठी प्रत्येक सदनिका धारकांसाठी वैयक्तिक पाण्याचे मीटर बसविणे बंधनकारक व त्याचा Display स्थानी आणणे राहील याबाबतचे बांधे.

अट क्र. ५४ प्रकल्पातील सर्व नळांना पाणी बचत करणारे Aerator Tap लावणे बंधनकारक आहे.

अट क्र. ५५ प्रकल्पात निर्माण होणाऱ्या C & D Waste ची पर्यावरण पूरक पद्धतीने महानगरपालिकेने ठरावलेल्या प्रकल्पाकडून किमान २०% पुनर्वापराचे बनू non structural बांधकामेसाठी वापरे वापरे तसेच तसा पुरावा सादर करणे बंधनकारक राहील.

OWNER'S NAME	OWNER'S SIGN
M/S Infinity Associates Through Its Partner M/S Legacy Lifespaces LLP Through Its Partner Mr.Roshan Kishanchand Ramnani	

PROJECT NAME :

SURVEY NO : 23/1(P), 23/2/1, 23/2/2, 23/5, 23/6/2, 23/6/3, 23/6/4

CTS NO :

DESCRIPTION : REGULAR TRACK, VILLAGE - PUNAWALE

ARCHITECT	ARCHITECT'S SIGN
Mehul Vasant Shah CA/2004/34594	

NORTH	DRAWN BY: GSS	CHECKED BY: VDT
	SCALE : 1:100	SHEET NO.: 04/09
	DATE : 02.10.2024	PAGE NO.:
	INWARD NO. : -	

MSA
MEHUL VASANT SHAH ARCHITECTS
www.architectms.com
305-B, Kalpavriksha building, opp. Ayodhya vng, near Nachiket apartment, DP road, Karve Nagar, Pune-411052 email: info@architectms.com
www.architectms.com